

BIURO INŻYNIERSKIE MAREK FERT

72-004 PILCHOWO, ul. Wiejska 30
Tel./fax. 091 4212105; kom.604404865

PROJEKT BUDOWLANY

Obiekt: Pomost stały rekreacyjny na plaży miejskiej

Adres budowy: Szczecinek, ul. Mickiewicza (rejon plaży miejskiej)
dz. nr 1/4 obręb 11 i działka nr 80 obręb 12 Szczecinek
Fert

Branża: Zagospodarowanie terenu

Inwestor: Miasto Szczecinek
Pl. Wolności 13
78-400 Szczecinek

STAROSTWO POWIATOWE
SZCZECINKO
Wydział Architektury Budownictwa

Załącznik nr 1/6 do decyzji
o zatwierdzeniu projektu budowlanego
udzieleniu pozwolenia na budowę
dnia 12-08-2009 r. Nr AB.7351-1-110/09

	IMIĘ I NAZWISKO	UPRAWNIENIA	PODPIS
Projektowała	mgr inż. arch. Anita Fert	Uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń nr ewid. 9/ZPOIA/2004	<i>A. Fert</i>
Sprawdziła	mgr inż. arch. Edyta Jasiniecka	Uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń nr ewid. 17/ZPOIA/2003	<i>Edyta Jasiniecka</i>

SZCZECIN, październik 2008 / listopad 2009
Fert

	POMOST STAŁY REKREACYJNY NA PLAŻY MIEJSKIEJ Szczecinek, ul. Mickiewicza (rejon plaży miejskiej) dz. nr 1/4 obręb 11 i działka nr 80 obręb 12 Szczecinek	
--	---	--

SPIS OPRACOWANIA:

I. OPIS TECHNICZNY

- 1.1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA
- 1.2. CEL OPRACOWANIA
- 1.3. MATERIAŁY WYKORZYSTANE W OPRACOWANIU
- 2.0. ISTNIEJĄCE WARUNKI TERENOWE
- 2.1. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI
- 2.2. BUDOWA GEOTECHNICZNA PODŁOŻA
- 2.3. GŁĘBOKOŚĆ AKWENU
- 3.0. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI
- 3.1. OPIS OGÓLNY PROJEKTOWANEGO POMOSTU
- 3.2. DANE LICZBOWE
- 3.3. UKŁAD KOMUNIKACYJNY
- 3.4. NIWELACJA TERENU
- 3.5. UZBROJENIE TERENU
- 3.6. WPŁYW INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO
- 3.7. OCHRONA ZABYTEKÓW
- 3.8. INSTRUKCJA UŻYTKOWANIA BUDOWLI
- 4.0. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW

II. ZAŁĄCZNIKI

- Wypis i wyrys z planu zagospodarowania przestrzennego
- Karta rejestracyjna Informatycznej Kopii Mapy (wtórnika) nr KERG. 011-197/08
- Wypis z rejestru gruntów
- Decyzja o pozwoleniu wodno-prawnym z dnia 12-09-2008 (znak : RS.6224-27/2008) – decyzja wygaszona
- Decyzja o pozwoleniu wodno-prawnym z dnia 10-06-2009 (znak : RS.6224-22/2009)
- Opinia ZUDP nr GG.7442-56/2009 z dnia 13-02-2009 o uzgodnieniu lokalizacji przewodów i urządzeń na działce
- Postanowienie Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Szczecinie z dnia 24.02.2009 r. o pozytywnym zaopiniowaniu projektu
- Postanowienie Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Szczecinie z dnia 23.03.2009 r. o sprostowaniu omyłek pisarskich
- Decyzja Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Szczecinie z dnia 23.03.2009 r. o pozwoleniu na wykonanie robót budowlanych
- Decyzja z dn. 24-12-2008 r. o umorzeniu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację inwestycji
- Uprawnienia projektantów i zaświadczenia o przynależności do Izby

III. SPIS RYSUNKÓW:

- RYS. NR Z-1 – Plansza podstawowa
- RYS. NR Z-2 – Plansza koordynacyjna

	POMOST STAŁY REKREACYJNY NA PLAŻY MIEJSKIEJ Szczecinek, ul. Mickiewicza (rejon plaży miejskiej) dz. nr 1/4obręb 11 i działka nr 80 obręb 12 Szczecinek	
--	--	--

I. OPIS TECHNICZNY

STAROSTWO POWIATOWE
SZCZECINKO
Wydział Architektury Budownictwa

Załącznik nr 1/6
do decyzji
o zatwierdzeniu projektu budowlanego
udzieleniu pozwolenia na budowę
dnia 12-08-2009, Nr AB. 7351-15
ME/09

1.1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest pomost stały rekreacyjny na plaży miejskiej mieszczący się w Szczecinku przy ul. Mickiewicza (rejon plaży miejskiej i Jeziora Trzesiecko) dz. nr 1/4obręb 11 i działka nr 80 obręb 12 Szczecinek.

1.2. CEL I ZAKRES OPRACOWANIA

Celem opracowania jest wykonanie projektu zagospodarowania terenu dla obiektu.

1.3. MATERIAŁY WYKORZYSTANE W OPRACOWANIU

- 1.3.1. Mapa sytuacyjno – wysokościowa w skali 1:500;
- 1.3.2. Wypis i wyrys z planu zagospodarowania przestrzennego
- 1.3.3. Dokumentacja geotechniczna do projektu posadowienia hangaru nawodnego;
- 1.3.4. Umowa z Inwestorem
- 1.3.5. Wizja lokalna;
- 1.3.6. Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U. Nr 89, poz. 414 wraz z późn. Zmianami)
- 1.3.7. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. (Dz. U. z dnia 15 czerwca 2002 r.)
- 1.3.8. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 6 lutego 2003 r. (Dz.U. nr 47. poz. 401) w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlanych.
- 1.3.9. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. Nr 19, poz. 177, Nr 96, poz. 959, Nr 116, poz. 1207 i Nr 145, poz. 1537) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 6 lutego 2003 r. (Dz.U. nr 47. poz. 401) w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlanych;
- 1.3.10. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz. 1126).
- 1.3.11. Polskie Normy

	<p>POMOST STAŁY REKREACYJNY NA PLAŻY MIEJSKIEJ Szczecinek, ul. Mickiewicza (rejon plaży miejskiej) dz. nr 1/4obręb 11 i działka nr 80 obręb 12 Szczecinek</p> <p><i>Fed</i></p>	
--	---	--

2.0. ISTNIEJĄCE WARUNKI TERENOWE

2.1. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Projektowany pomost zlokalizowany zostanie w Szczecinku przy ul. Mickiewicza (rejon plaży miejskiej i Jeziora Trzesiecko) dz. nr 1/4obręb 11 i działka nr 80 obręb 12 Szczecinek. Teren ten pełni funkcję kąpieliska, plaży miejskiej oraz jeziora.

Dotychczasowy sposób korzystania z nieruchomości nie zmienia się, a jedynie zostanie poszerzony o nowy obiekt pomostu. Istniejące pomosty o konstrukcji drewnianej zakwalifikowano do rozbiórki.

Od strony zachodniej i północnej projektowanego obiektu znajduje się jezioro Trzesiecko i znajdująca się instalacja wyciągu dla nart wodnych z pomostem startowym, od strony wschodniej projektowanego pomostu znajduje się linia brzegowa jeziora wraz z plażą miejską oraz zabudowaniami socjalnymi i magazynowymi kąpieliska, zaś od strony południowej znajduje się jezioro z planowanym hangarem dla statków pasażerskich.

Ukształtowanie terenu nie jest mocno zróżnicowane. Poziom dna przy pomoście kształtuje się od rzędnej +128,5m n.p.m. do 134,7m n.p.m. w stronę brzegu , a poziom terenu plaży wznosi się lekko w kierunku wschodnim.

Poziom wody w jeziorze jest regulowany i waha się od poziomu 134,3 – 134,8 m npm Kr

Właścicielami gruntu są :

- działka nr 80 (plaża miejska) – Miasto Szczecinek ul. Plac Wolności 13 we władaniu przez

Ośrodek Sportu i Rekreacji w Szczecinku

- działka nr 1 (Jezioro Trzesiecko) – Skarb Państwa w trwałym zarządzie Marszałka

Województwa Zachodniopomorskiego, którego reprezentuje Zachodniopomorski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Szczecinie – Rejonowy Oddział w Koszalinie, Al. Monte Cassino nr 2; 75-950 Koszalin

2.2. BUDOWA GEOTECHNICZNA PODŁOŻA

W obrębie inwestycji nie wykonano badań gruntowych. Warunki gruntowo – wodne określono na podstawie opinii geotechnicznej wykonanej na potrzeby budowy hangaru dla dwóch statków pasażerskich zaprojektowanego w niewielkiej odległości od pomostu oraz opinii geotechnicznej wykonanej na potrzeby budowy pomostów dla nart wodnych i jej weryfikacji na podstawie wyników pogrążania pali.

Występujące w podłożu grunty zaliczono do kilku warstw geotechnicznych. Do poszczególnych warstw zaliczono grunty o zbliżonych cechach fizykomechanicznych. Wydzielono warstwy obejmujące piaski drobne miejscami z domieszką humusu występujące w stanie średniozagęszczonym, piaski średnie z domieszką części organicznych występujące w stanie luźnym i piaski średnie występujące w stanie średniozagęszczonym w tym żwiry z uwagi na lokalne występowanie i niewielką miąższość. Następną warstwę stanowią piaski gliniaste o cechach gruntów spoistych, występujące w stanie plastycznym oraz gliny występujące w stanie twardoplastycznym. Grunty te, choć charakteryzują się obniżonymi parametrami geotechnicznymi są nośne.

W trakcie prac przy budowie wyciągu do nart wodnych miejscowo w dnie jeziora natrafiono na warstwę organicznej kredy w stanie miękkoplastycznym. Warstwa ta jest nienośna, a jej miąższość zróżnicowana.

	POMOST STAŁY REKREACYJNY NA PLAŻY MIEJSKIEJ Szczecinek, ul. Mickiewicza (rejon plaży miejskiej) dz. nr 1/4 obręb 11 i działka nr 80 obręb 12 Szczecinek	
--	---	--

Wykonywanie prac ziemnych może być znacznie utrudnione przez występowanie wody powierzchniowej. Prace ziemne i fundamentowe należy prowadzić starannie, aby nie naruszyć naturalnej struktury gruntów, co obniżyłoby ich nośność.

Głębokość przemarzania w tym rejonie wynosi 0,8 m.

2.3. GŁĘBOKOŚĆ AKWENU

Jez. Trzesiecko należy do wód powierzchniowych płynących. Głównym dopływem jest kanał Radacki, natomiast odpływem rzeka Nizicy. Stabilizowanie poziomu i retencjonowanie wody w jeziorze umożliwia usytuowany na wypływie z jeziora jaz na rzece Nizicy.

Jezioro to należy do zbiorników raczej płytkich – największa głębokość wynosi 11,8 m.

W jeziorze występują wahania lustra wody dochodzące do 66 cm. Najdłużej trwający poziom kształtuje się na wysokości 134,70 m npm i taki poziom przyjęto do rozważań w operacie wodno – prawnym oraz do rozwiązań projektowych.

3.0. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI

3.1. OPIS OGÓLNY PROJEKTOWANEGO POMOSTU

Przedmiotem inwestycji jest wykonanie pomostu rekreacyjnego na Jeziorze Trzesiecko w Szczecinku. Generalnie obiekt będzie budowlą nawodną o wyniesionej ponad lustro wody części użytkowej pomostu. Pod lustrem wody znajdować się będą pale fundamentowe. Dotychczasowy sposób korzystania z nieruchomości jako plaży miejskiej z dostępem do jeziora nie zmieni się. Ukształtowanie terenu po realizacji obiektu przewiduje się utrzymać w stanie pierwotnym. Planuje się jedynie pogłębienie dna w obrębie basenu pływackiego.

Pomost wykonany zostanie częściowo w konstrukcji drewnianej, a częściowo w konstrukcji żelbetowej. Cała konstrukcja pomostu posadowiona na palach żelbetowych w rurze stalowej o średnicy 273mm. Pomosty drewniane wykonane z kleszczy o przekroju 2x10x26cm, zamocowanych do pali, belek o przekroju 10x26 i 16x26cm, zamocowanych do kleszczy oraz z desek o grubości 4,5cm i barierok ze słupków o przekroju 10x10 i 5x10cm stanowiący wykończenie pomostu.

Pomosty żelbetowe wykonane zostaną z belek żelbetowych monolitycznych o przekroju 35x35 i 35x55cm, wykonanych na miejscu budowy, posadowionych na palach i stanowiących konstrukcję wsporczą pod prefabrykowane płyty żelbetowe, stanowiące wykończenie pomostu.

Na pomostach żelbetowych w „narożnikach” pomostu zaprojektowano altanki drewniane.

Konstrukcję pomostu na suchym brzegu posadowiono na słupkach żelbetowych o przekroju 24x24cm zasypanych tłucznem i piaskiem i osłoniętych od naporu wody z jeziora prefabrykowanymi stalowymi ściankami szczelnymi.

3.2. DANE LICZBOWE

Zestawienie powierzchni :

- powierzchnia działki nr 1/4 (Jezioro Trzesiecko) – 294,1504 ha
- powierzchnia działki nr 80 (plaża miejska) – 0,2350 ha
- powierzchnia zabudowy pomostu - 1124,4 m²

	POMOST STAŁY REKREACYJNY NA PLAŻY MIEJSKIEJ Szczecinek, ul. Mickiewicza (rejon plaży miejskiej) dz. nr 1/obręb 11 i działka nr 80 obręb 12 Szczecinek <i>FW</i>	
--	--	--

3.3. UKŁAD KOMUNIKACYJNY

Dojazd do obiektu odbywać się będzie istniejącą parkową drogą wewnętrzną jak do budynków plaży miejskiej. Wjazd na teren działki nr 80 (plaża miejska) istniejącą brama wjazdową. Obiekt nie generuje potrzeby wykonania miejsc postojowych, w związku z tym nie przewiduje się dodatkowych miejsc postojowych na terenie parku.

3.4. NIWELACJA TERENU

Nie przewiduje się niwelacji terenu plaży miejskiej. Projektowana rzędna pomostu wraz ze schodkami prowadzącymi na pomost nawiązuje do istniejącej rzędnej terenu. Ewentualne prace niwelacyjne na plaży będą miały na celu poprawę prawidłowego wejścia na taras. Planuje się jedynie pogłębienie dna w obrębie basenu pływackiego.

3.5. UZBROJENIE TERENU

- 3.5.1. Sieć wodociągowa
Obiekt nie będzie zasilany w wodę.
- 3.5.2. Kanalizacja deszczowa
Obiekt nie będzie włączony do kanalizacji deszczowej.
- 3.5.3. Kanalizacja sanitarna
Obiekt nie będzie zaopatrzony w wodę oraz instalację kanalizacji sanitarnej.
- 3.5.4. Sieć energetyczna
Zaprojektowano instalację zewnętrzną z przyłączeniem do istniejącej instalacji oświetlenia terenu wg projektu branży energetycznej. Oświetlenie pomostu zasilone zostanie z istniejącej tablicy licznikowo-bezpiecznikowej znajdującej się w obiektach plaży miejskiej w pomieszczeniu kasy. Od pomieszczenia kasy do punktów odbiorczych, na całej swej długości projektowany kabel zasilający układać w rurce z tworzywa na uchwytach mocowanych do konstrukcji pomostu. Trasę kabla w ziemi zaznaczono na planie zagospodarowania terenu.
- 3.5.5. Sieć ciepłownicza
Obiekt nie będzie ogrzewany.

3.6. WPŁYW INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO

Inwestycja w rozumieniu ustawy Prawo Ochrony środowiska (Dz. U. z 2006 r. Nr 129, poz. 902 ze zmianami) nie jest przedsięwzięciem mogącym znacząco oddziaływać na środowisko oraz nie kwalifikuje się do sporządzenia raportu oddziaływania na środowiska. Przedsięwzięcie nie jest związane z ochroną obszaru Natura 2000 i nie oddziałuje na ten obszar. Obszar na którym zlokalizowany zostanie obiekt nie jest pokryty szatą roślinną gdyż pełni funkcję kąpieliska. Teren położony jest w obszarze chronionego krajobrazu „pojezierze Drawskie”. Przy realizacji przedsięwzięcia prace ziemne oraz inne prace związane z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych nie prowadzone będą w obrębie bryły korzeniowej

	POMOST STAŁY REKREACYJNY NA PLAŻY MIEJSKIEJ Szczecinek, ul. Mickiewicza (rejon plaży miejskiej) dz. nr 1/obręb 11 i działka nr 80 obręb 12 Szczecinek <i>Fert</i>	
--	--	--

drzew lub krzewów na terenach zieleni lub zadrzewieniach. Przed rozpoczęciem realizacji inwestycji nie ma konieczności usunięcia drzew.
Inwestycja nie spowoduje uszkodzenia lub zniszczenia brzegu jeziora Trzesiecko.
W projekcie zastosowano takie rozwiązania techniczne i technologiczne, które nie spowodują przekroczeń standardów jakości środowiska.
W wyniku realizacji inwestycji nie przewiduje się zachwiania równowagi środowiska naturalnego.
Rodzaj i ilość wydalanych zanieczyszczeń nie przekroczą norm dopuszczalnych.
Prace montażowe będą prowadzone w sposób gwarantujący ochronę środowiska.
Podczas budowy obiektu nie będzie odpadów niebezpiecznych. Obiekt jest bezobsługowy, wymaga jedynie cyklicznego dozoru technicznego. W związku z tym nie są wytwarzane żadne odpady.
Eksploatacja obiektu nie spowoduje przekroczenia standardów jakości środowiska, pogorszenia stanu środowiska i zagrożenia życia i zdrowia ludzi.

3.7. OCHRONA ZABYTKÓW

Działka nr 80 (teren parku miejskiego z granicą określona wzdłuż brzegu jeziora) pod projektowaną zabudowę jest wpisana do rejestru zabytków pod nr 1104. Przed realizacją inwestycji należy uzyskać decyzję zezwalającą na prowadzenie prac przez Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Szczecinie.
W rejonie występowania drzewostanu ograniczono zasięg pomostu i poniechano wykonania ścianek szczelnych zapobiegając uszkodzeniu strefy korzeniowej.

3.8. INSTRUKCJA UŻYTKOWANIA BUDOWLI

Obiekt użytkować zgodnie z przeznaczeniem. Dla obiektu konieczne będą coroczne przeglądy techniczne. Szczególnym oględzinom poddawać elementy drewniane podłoży narażone na działanie czynników atmosferycznych. Elementy poddawać bieżącej konserwacji, a elementy uszkodzone należy wymieniać.
Pomost przed udostępnieniem do eksploatacji należy odpowiednio oznakować określając głębokości akwenu.

4.0. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW

Oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu „POMOSTU STAŁEGO REKREACYJNEGO NA PLAŻY MIEJSKIEJ” zlokalizowanego na dz. nr 1/obręb 11 i działce nr 80 obręb 12 Szczecinek w Szczecinku przy ul. Mickiewicza w rejonie plaży miejskiej jeziora Trzesiecko, został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

PROJEKTOWAŁA:

A. Fert

mgr inż. arch. Anita Fert
uprawnienia budowlane do projektowania
w specjalności architektonicznej
bez ograniczeń nr ew. 9/ZPOIA/2004

SPRAWDZIŁA:

Edyta Jasiniecka

mgr inż. arch. Edyta Jasiniecka
uprawnienia budowlane do projektowania
w specjalności architektonicznej
bez ograniczeń nr ew. 17/ZPOIA/2003

	<p>POMOST STAŁY REKREACYJNY NA PLAŻY MIEJSKIEJ Szczecinek, ul. Mickiewicza (rejon plaży miejskiej) dz. nr 1/4obręb 11 i działka nr 80 obręb 12 Szczecinek</p> <p><i>Fak</i></p>	
--	---	--

II. ZAŁĄCZNIKI

RS. 6224 – 27/2008

Szczecinek, dnia 12 września 2008 r.

**Za zgodność
z oryginałem**

Data 10.09.2008 podpis A. Feud

17.09.2008 18-09-2008
7013 TJ DECYZJA

Na podstawie art. 140 ust. 1, art. 122 ust. 1 pkt. 3, w związku z art. 9 ust. 1 pkt. 19 lit. h, art. 127 ust. 5, art. 128, art. 131, art. 135 pkt 3 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (tekst jednolity Dz. U. z 2005 Nr 239, poz. 2019 z późniejszymi zmianami) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późniejszymi zmianami), po rozpatrzeniu wniosku Miasta Szczecinek

- o r z e k a m -

I. udzielić Miastu Szczecinek pozwolenia wodnoprawnego na:

1. wykonanie kompleksu pomostów rekreacyjnych wraz z basenem i kąpieliskiem, zlokalizowanych na jeziorze Trzesiecko (działka nr 1 obręb 11 Szczecinek) przy plaży miejskiej (działka nr 80 obręb 12 Szczecinek) przy ul. Mickiewicza w Szczecinku, o następujących parametrach:
 - a) łączna długość pomostów – 159,56 m;
 - b) szerokość pomostów – od 1,68 m do 6,10 m;
 - c) powierzchnia całkowita pomostów – 762,3 m²;
 - d) łączna powierzchnia podestów – 334,3 m²;
 - e) łączna powierzchnia altanek na skrzyżowaniu pomostów – 82 m²;
 - f) rzędna pokładu pomostów i altanek – 135,70 m n.p.m.;
 - g) maksymalna wysokość pokładu nad dnem jeziora – 7,00 m;
 - h) konstrukcja pomostów – płyta żelbetowa przytwierdzona do pali z rur stalowych o średnicy od 273 mm do 323,9 mm wypełnionych zbrojonym betonem, pokład z desek o grubości 32 mm jednostronnie struganych, przytwierdzonych do płyty żelbetowej za pomocą krawędziaków drewnianych;
 - i) powierzchnia basenu – 953,5 m²;
 - j) powierzchnia kąpieliska – 1000 m²;
2. rozbiórkę istniejących pomostów o łącznej długości 130 m, zlokalizowanych na jeziorze Trzesiecko przy plaży miejskiej (działka nr 80 obręb 12 Szczecinek) przy ul. Mickiewicza w Szczecinku;

II. pozwolenie udziela się pod następującymi warunkami:

- a) wszelkie prace związane z likwidacją istniejących pomostów oraz wykonywaniem pomostów, basenu i kąpieliska należy wykonywać w sposób uniemożliwiający zanieczyszczenie wód oraz uszkodzenie brzegu jeziora Trzesiecko;
- b) dno jeziora w miejscu planowanego kąpieliska należy oczyścić, usuwając wszelkie zalegające przedmioty;
- c) prace zabezpieczające elementy pomostu przed korozją należy wykonać przed ich dostarczeniem na miejsce użytkowania, przy użyciu środków i w sposób nie zagrażający środowisku;
- d) dwa razy w roku (wiosną i jesienią), należy dokonać kontroli stanu technicznego wszystkich elementów; wszelkie uszkodzenia należy usuwać bezzwłocznie;

- 17
- e) w przypadku uszkodzenia pomostu, uniemożliwiającego jego użytkowanie lub w razie rezygnacji z użytkowania, wnioskodawca usunie konstrukcję na własny koszt i uporządkuje teren w obrębie brzegu;
 - f) przedmiotowe urządzenia wodne będą udostępnione do powszechnego korzystania;
 - g) teren wokół pomostów i kąpieliska w tym plażę i dno jeziora należy utrzymywać w czystości i porządku;
 - h) nie wolno wycinać roślinności oraz uszkadzać drzew porastających brzeg jeziora.

III. Uczynić wnioskodawcę odpowiedzialnym za ewentualne szkody powstałe w wyniku wykonywania niniejszej decyzji.

Pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń.

Jednocześnie przypominam o wynikającym z art. 27 ust. 1 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne zakazie grodzenia nieruchomości przyległych do powierzchniowych wód publicznych w odległości mniejszej niż 1,5 m od linii brzegu, a także zakazywania lub uniemożliwiania przechodzenia przez ten obszar, a także obowiązku wystąpienia do Zachodniopomorskiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Szczecinie o zawarcie umowy użytkowania gruntów pokrytych wodami, niezbędnych do prowadzenia przedmiotowej inwestycji – zgodnie z art. 20 w/w ustawy Prawo wodne.

UZASADNIENIE

Miasto Szczecinek, w dniu 12 sierpnia 2008 r., wystąpiło do tut. urzędu z wnioskiem o udzielenie pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie pomostów rekreacyjnych, basenu i kąpieliska na jeziorze Trzesiecko przy plaży miejskiej (działka nr 80 obręb 12 Szczecinek) przy ul. Mickiewicza w Szczecinku. Do wniosku dołączono operat wodnoprawny, opis zamierzonej działalności sporządzony w języku nietechnicznym, wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z dnia 14 lutego 2008 r. znak PPUA.7322/25/08, uzgodnienie z uprawnionym do rybackiego korzystania z wód jeziora Trzesiecko, tj. Przedsiębiorstwem Rybackim Sp. z o.o. w Szczecinku z dnia 25 lipca 2008 r. oraz uzgodnienie z Zachodniopomorskim Zarządem Melioracji i Urządzeń Wodnych w Szczecinie Terenowym Oddziałem w Szczecinku z dnia 6 sierpnia 2008 r. znak ESZ/K.5012-30/08.

Starosta Szczecinecki, w dniu 12 sierpnia 2008 r., podał do publicznej wiadomości informację o wszczęciu postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie. Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu nie wniósł uwag w zakresie swoich kompetencji, co do wydania w/w pozwolenia wodnoprawnego. Pozostałe strony również nie wniósły uwag w sprawie.

W wyniku przeprowadzonego postępowania administracyjnego stwierdzono, iż przedmiotowe przedsięwzięcie polegało będzie na rozbiórce istniejących pomostów, będących w złym stanie technicznym i wykonaniu nowych urządzeń wodnych w postaci kompleksu pomostów wraz z basenem i kąpieliskiem. Inwestycja ta jest zlokalizowana w granicach obszaru chronionego krajobrazu „Pojezierze Drawskie”. Zgodnie z § 2 ust. 5 rozporządzenia Nr 4/2005 Wojewody Zachodniopomorskiego z dnia 22 marca 2005 r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 25, poz. 497) zakaz lokalizowania obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 m od linii brzegów rzek, jezior i innych zbiorników

Za zgodność
z oryginałem

2/3

Data 06.09.08 podpis... A. Jent...

wodnych nie dotyczy miejsc wyznaczonych w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego gmin. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „Jezioro Trzesiecko” w Szczecinku, przyjęty uchwałą Rady Miasta Szczecinek Nr XIV/117/07 z dnia 15 października 2007 r. r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 121, poz. 2263), dopuszcza na działce nr 1 obręb 11 Szczecinek m.in. lokalizację pomostów, kąpielisk, obiektów i urządzeń sportowych.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Pozwolenie wodnoprawne wygasa, jeżeli zakład nie rozpoczął wykonywania urządzeń wodnych w terminie 2 lat od dnia, w którym pozwolenie wodnoprawne na wykonanie tych urządzeń stało się ostateczne.

Od niniejszej decyzji służy Stronom odwołanie do Wojewody Zachodniopomorskiego za pośrednictwem Starosty Szczecineckiego w terminie czternastu dni od daty jej doręczenia.

Na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. Nr 225, poz. 1635 z późniejszymi zmianami) zwolniono z opłaty skarbowej.



Ryszard Jasionas
Z up. STAROSTY
Ryszard Jasionas
CZŁONEK ZARZĄDU

Otrzymują:

1. Miasto Szczecinek;
2. Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Poznaniu, Pion Zasobów Wód;
3. Przedsiębiorstwo Rybackie Sp. z o.o. w Szczecinku;
4. Zachodniopomorski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Szczecinie Rejonowy Oddział w Koszalinie;
5. A/a.

Do wiadomości:

1. Zachodniopomorski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Szczecinie Terenowy Oddział w Szczecinku.

R.K.

**Za zgodność
z oryginałem**

Data 06.09.2008 podpis *H. J.*

Szczecinek, dnia 10 czerwca 2009 r.

RS. 6224 – 22/2009

DECYZJA

Na podstawie art. 140 ust. 1 i 3, art. 122 ust. 1 pkt. 3, w związku z art. 9 ust. 1 pkt. 19 lit. h, art. 127 ust. 5, art. 128, art. 131, art. 135 pkt 2 i 3, art. 138 ust. 1 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (tekst jednolity Dz. U. z 2005 Nr 239, poz. 2019 z późniejszymi zmianami) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późniejszymi zmianami), po rozpatrzeniu wniosku Pana Marka Fert działającego z upoważnienia Miasta Szczecinek

- o r z e k a m -

I. udzielić Miastu Szczecinek pozwolenia wodnoprawnego na:

1. wykonanie kompleksu pomostów rekreacyjnych wraz z basenem i kąpieliskiem, zlokalizowanych na jeziorze Trzesiecko (działka nr 1/4 obręb 11 Szczecinek) przy plaży miejskiej (działka nr 80 obręb 12 Szczecinek) przy ul. Mickiewicza w Szczecinku, o następujących parametrach:
 - a) łączna długość pomostów – 275,71 m;
 - b) szerokość pomostów – od 2,48 m do 5,20 m;
 - c) łączna powierzchnia pomostów – 1124,4 m²;
 - d) rzędna pokładu pomostów – 135,70 m npm;
 - e) rzędna zwierciadła wody – 134,70 m npm;
 - f) maksymalna wysokość pokładu nad dnem jeziora – 7,00 m;
 - g) konstrukcja pomostów drewnianych – belki o przekroju 10×26 i 16×26 cm ułożone na kleszczach o przekroju 2×10×26 cm zamocowanych do pali z rur stalowych o średnicy 273 mm wypełnionych zbrojonym betonem, pokład z desek o grubości 45 mm;
 - h) konstrukcja pomostów żelbetowych – belki żelbetowe o przekroju 35×35 cm i 35×55 cm przytwierdzone do pali z rur stalowych o średnicy 273 mm wypełnionych zbrojonym betonem, pokład z desek o grubości 45 mm;
 - i) powierzchnia basenu (wydzielony pomostami akwen środkowy) – około 1003 m²;
 - j) powierzchnia kąpieliska – około 1100 m²;
2. rozbiórkę istniejących pomostów o łącznej długości 157 m, zlokalizowanych na jeziorze Trzesiecko przy plaży miejskiej (działka nr 80 obręb 12 Szczecinek) przy ul. Mickiewicza w Szczecinku;

II. pozwolenie udziela się pod następującymi warunkami:

- a) wszelkie prace związane z likwidacją istniejących pomostów oraz wykonywaniem pomostów, basenu i kąpieliska należy wykonywać w sposób uniemożliwiający zanieczyszczenie wód oraz uszkodzenie brzegu jeziora Trzesiecko;
- b) dno jeziora w miejscu planowanego kąpieliska należy oczyścić, usuwając wszelkie zalegające przedmioty;
- c) prace zabezpieczające elementy pomostu przed korozją należy wykonać przed ich dostarczeniem na miejsce użytkowania, przy użyciu środków i w sposób nie zagrażający środowisku;

- d) dwa razy w roku (wiosną i jesienią), należy dokonać kontroli stanu technicznego wszystkich elementów; wszelkie uszkodzenia należy usuwać bezzwłocznie;
- e) w przypadku uszkodzenia pomostu, uniemożliwiającego jego użytkowanie lub w razie rezygnacji z użytkowania, wnioskodawca usunie konstrukcję na własny koszt i uporządkuje teren w obrębie brzegu;
- f) przedmiotowe urządzenia wodne będą udostępnione do powszechnego korzystania;
- g) teren wokół pomostów i kąpieliska w tym plażę i dno jeziora należy utrzymywać w czystości i porządku;
- h) nie wolno wycinać roślinności oraz uszkadzać drzew porastających brzeg jeziora.

III. uczynić Miasto Szczecinek odpowiedzialnym za ewentualne szkody powstałe w wyniku wykonywania niniejszej decyzji;

IV. stwierdzić wygaśnięcie pozwolenia wodnoprawnego udzielonego decyzją Starosty Szczecineckiego z dnia 12 września 2008 r. znak RS. 6224 – 27/2008.

Pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń.

Przypominam, że kąpielisko winno spełniać wymagania określone rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 6 maja 1997 r. w sprawie określenia warunków bezpieczeństwa osób przebywających w górach, pływających, kąpiących się i uprawiających sporty wodne (dz. U. Nr 57, poz. 358). Ponadto woda w kąpielisku winna spełniać wymagania określone rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 16 października 2002 r. w sprawie wymagań, jakim powinna odpowiadać woda w kąpieliskach (Dz. U. Nr 183, poz. 1530).

Jednocześnie przypominam o wynikającym z art. 27 ust. 1 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne zakazie grodzenia nieruchomości przyległych do powierzchniowych wód publicznych w odległości mniejszej niż 1,5 m od linii brzegu, a także zakazywania lub uniemożliwiania przechodzenia przez ten obszar, a także obowiązku wystąpienia do Zachodniopomorskiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Szczecinie o zawarcie umowy użytkowania gruntów pokrytych wodami, niezbędnych do prowadzenia przedmiotowej inwestycji – zgodnie z art. 20 ww. ustawy Prawo wodne.

UZASADNIENIE

Pan Marek Fert, w dniu 8 maja 2009 r. wystąpił w imieniu Miasta Szczecinek do Starosty Szczecineckiego z wnioskiem o zmianę decyzji Starosty Szczecineckiego z dnia 12 września 2008 r. znak RS. 6224 – 27/2008 udzielającej Miastu Szczecinek pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie kompleksu pomostów rekreacyjnych wraz z basenem i kąpieliskiem zlokalizowanych na jeziorze Trzesiecko przy plaży miejskiej przy ul. Mickiewicza w Szczecinku. Do wniosku dołączono operat wodnoprawny, opis zamierzonej działalności sporządzony w języku nietechnicznym, wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z dnia 14 lutego 2008 r. znak PPUA.7322/25/08. W dniu 25 maja 2009 r. Pan Marek Fert uzupełnił wniosek o upoważnienie z dnia 6 sierpnia 2008 r. znak OR-0113/47/08, jednocześnie zmieniając zakres wniosku na udzielenie pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie kompleksu pomostów rekreacyjnych, basenu i kąpieliska zlokalizowanych na jeziorze Trzesiecko

**Za zgodność
z oryginałem**

(działka nr 1/4 obręb 11 Szczecinek) przy plaży miejskiej (działka nr 80 obręb 12 Szczecinek) przy ul. Mickiewicza w Szczecinku i wygaszenie pozwolenia wodnoprawnego wydanego decyzją Starosty Szczecineckiego z dnia 12 września 2008 r. znak RS. 6224 – 27/2008.

Starosta Szczecinecki, w dniu 25 maja 2008 r., podał do publicznej wiadomości informację o wszczęciu postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie. Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu pismem z dnia 2 czerwca 2009 r. znak ZZP-532/298/1429/09AN poinformował, iż nie wnosi uwag w zakresie swoich kompetencji, co do wydania ww. pozwolenia wodnoprawnego. Pozostałe strony nie zajęły stanowiska w sprawie.

W wyniku przeprowadzonego postępowania administracyjnego stwierdzono, iż przedmiotowe przedsięwzięcie polegało będzie na rozbiórce istniejących pomostów, będących w złym stanie technicznym i wykonaniu nowych urządzeń wodnych w postaci kompleksu pomostów wraz z basenem i kąpieliskiem. Inwestycja ta jest zlokalizowana w granicach obszaru chronionego krajobrazu „Pojezierze Drawskie”. Zgodnie z § 2 ust. 5 rozporządzenia Nr 4/2005 Wojewody Zachodniopomorskiego z dnia 22 marca 2005 r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 25, poz. 497) zakaz lokalizowania obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 m od linii brzegów rzek, jezior i innych zbiorników wodnych nie dotyczy miejsc wyznaczonych w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego gmin. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „Jezioro Trzesiecko” w Szczecinku, przyjęty uchwałą Rady Miasta Szczecinek Nr XIV/117/07 z dnia 15 października 2007 r. r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 121, poz. 2263), dopuszcza na działce nr 1 obręb 11 Szczecinek m.in. lokalizację pomostów, kąpielisk, obiektów i urządzeń sportowych.

W myśl art. 135 pkt 2 i art. 138 ust. 1 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (tekst jednolity Dz. U. z 2005 r. Nr 239, poz. 2019 z późniejszymi zmianami) pozwolenie wodnoprawne wygasa, jeżeli zakład zrzekł się uprawnień ustalonych w tym pozwoleniu, a stwierdzenie wygaśnięcia następuje z urzędu lub na wniosek strony, w drodze decyzji.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Pozwolenie wodnoprawne wygasa, jeżeli zakład nie rozpoczął wykonywania urządzeń wodnych w terminie 2 lat od dnia, w którym pozwolenie wodnoprawne na wykonanie tych urządzeń stało się ostateczne.

Od niniejszej decyzji służy Stronom odwołanie do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu za pośrednictwem Starosty Szczecineckiego w terminie czternastu dni od daty jej doręczenia.

Na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. Nr 225, poz. 1635 z późniejszymi zmianami) zwolniono z opłaty skarbowej.



[Handwritten signature]
ZAPIS STAROSTY
SZCZECINECKIEGO
ZARZĄDU

Otrzymują:

1. Pan Marek Fert;
2. Miasto Szczecinek, Plac Wolności 13, 78 – 400 Szczecinek;
3. Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Poznaniu, Pion Zasobów Wód, ul. Grunwaldzka 21 – 60 – 783 Poznań;

4. Przedsiębiorstwo Rybackie Sp. z o.o., ul. Bohaterów Stalingradu 8, 78 – 400 Szczecinek;
5. Zachodniopomorski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Szczecinie Rejonowy Oddział w Koszalinie, ul. Monte Cassino 2, 75 – 950 Koszalin;
6. A/a.

Do wiadomości:

1. Zachodniopomorski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Szczecinie Terenowy Oddział w Szczecinku, ul. Armii Krajowej 69, 78 – 400 Szczecinek.

R.K.

**Za zgodność
z oryginałem**

Data 06.09.2012 r. podpis H. Fent

Szczecinek dn. 13.02.2009r.

OPINIA Nr GG.7442-56/2009

dotycząca dokumentacji projektowej obiektu: **przewody i urządzenia energetyczne**
zlokalizowanego: **m. Szczecinek, ul. Mickiewicza, działka nr 1, obręb 11**

dla inwestora: **Miasto Szczecinek, Plac Wolności 13, 78-400 Szczecinek**

na zlecenie z dnia: 06.02.2009r. znak: bez znaku
data wpływu: 06.02.2009r.

*Zgodnie z art. 27. ust. 2 punkt 1 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne
z dnia 17.05.1989r. (Dz. U. z 2005r. Nr 240 , poz.2027 ze zmianami)*

Uzgodniono lokalizację przewodów i urządzeń na w/w działce.

Jednocześnie przypomina się:

Zgodnie z art.27 ustawy Pgik z dnia 17.05.1989r. i art.43 ust.1 Ustawy Prawo Budowlane z dnia 7.07.1994r. (Dz.U. z 2006 r. Nr156 poz. 1118 ze zmianami)

1. Inwestorzy są zobowiązani:

- zapewnić wyznaczenie (przez jednostki uprawnione do wykonania prac geodezyjnych) usytuowania obiektów budowlanych wymagających pozwolenia na budowę oraz przyłączy, a po zakończeniu ich budowy-dokonanie geodezyjnych pomiarów powykonawczych i sporządzenie związanej z tym dokumentacji;

2. Geodezyjne pomiary powykonawcze sieci podziemnego uzbrojenia terenu, układanej w wykopach otwartych należy wykonywać przed ich zakryciem.

Załączniki:

Mapa	sztuk 1 (2 komplety)
Wykaz współrzędnych	

Z up. STAFOSTY
mgr inż. Halina Krynska
Przewodnicząca Zespołu Uzgadniania
Dokumentacji Projektowej

**Za zgodność
z oryginałem**

Data 02.09. podpis M. Turt

6.206.10.07.3.1

okręg Szczecinek 11

Miasto Szczecin
ul. Międzyzdrojów 14

6.206.10

6.206.10

1:500

MAPA Z

opracowana w 20
INGEO FIRMA GEO.

Szczecinek Kotok

KERG 011-197/2008

d. zam. 2361/08

wtórnik aktualny

6413600
5953250 molo

6.206.10.07.3.3

określenie Szczeciń

STAROSTWO POWIATOWE W SZCZECINKU
ZESPÓŁ UZGADNIANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

Na podstawie art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2000 r. Nr 160, poz. 1086 i Nr 120, poz. 1268) uzgodniono usytuowanie projektowanych sieci uzbrojenia terenu

...przewody i urządzenia energetyczne.
(wyszczególnienie uzgadnianych sieci zbrojenia te

Uzgodnione usytuowanie sieci uzbrojenia terenu podlega wytyczeniu i geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych. W razie niezgodności realizacji sieci uzbrojenia terenu z uzgodnionym projektem inwestor zobowiązany jest przedłożyć mapę z wynikami pomiarów powykonawczych właściwemu organowi administracji architektoniczno-budowlanej.

Uzgodnienie usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu zachowuje ważność przez okres 3 lat od dnia wydania opinii w sprawie uzgadniania usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu.

Uzgodnienie treści ważność w przypadku, o którym mowa w § 13 rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001 r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz. U. Nr 38, poz. 455).

56/09

(sygn. opinii)

13 02 2009

Szczecin, dn.

(organ uzgadniający usytuowanie projektowanych
sieci uzbrojenia terenu - imię, nazwisko, podpis
przewodniczącego zespołu)

Za zgodność
z oryginałem

Data 06.09.2023 podpis: U. Fent

LEGENDA

134.7 - Rze

 - Drz

 - Drz

$$\pm 0,00 = 135,7$$

A diagram of a 2D rectangular element with width b and height h . A downward-pointing arrow is shown to the right of the element, indicating a vertical force.

7	9
7	9



Koszalin, dnia 24 lutego 2009 r.

POSTANOWIENIE

Na podstawie art.6 ust.1 pkt.1 lit.g, art.7 pkt.1 i art.89 pkt.2 ustawy z dn. 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U.z 2003 r. Nr 162 poz.1568 z późn.zm.) oraz art.123 ustawy z dn. 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98 poz. 1071 z późn.zm.);

po rozpatrzeniu wniosku : z dnia 02 lutego 2009 r. (data wpływu 02. 02.2009) P. Marka Fert, zam. Pilchowo, ul. Wiejska 30 działającego z upoważnienia Burmistrza Miasta Szczecinek – upoważnienie z dnia 06 sierpnia 2008 r. znak OR-0113/47/08 w aktach sprawy w sprawie zaopiniowania dokumentacji „„Projekt budowlany, Pomost stały rekreacyjny na plaży miejskiej, Szczecinek, ul. Mickiewicza (rejon plaży miejskiej) dz. nr 1 obręb 11 i działka nr 80 obręb 12 Szczecinek opracowanej na zlecenie Miasta Szczecinek, ul. Plac Wolności 13, 78-400 Szczecinek przez mgr inż. arch. Anitę Fert i mgr inż. arch. Edytę Jasiniecką, , Biuro Inżynierskie Marek Fert, ul. Wiejska 30, 72-004 Pilchowo.

POSTANAWIAM

Zaopiniować pozytywnie projekt i dopuścić w/w dokumentację, jako dowód w postępowaniu dot. zezwolenia na wykonanie prac budowlanych na terenie wpisanym do rejestru zabytków polegających na budowie stałego pomostu na plaży miejskiej, zlokalizowanego na dz. nr 1 w obrębie 11 wraz z infrastrukturą w parku miejskim w Szczecinku .

Decyzja zezwalająca na w/w prace budowlane zostanie wydana na podstawie rozporządzenia Ministra Kultury z dnia 09 czerwca 2004 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich i architektonicznych, a także innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań ukrytych lub porzuconych zabytków ruchomych (Dz. U. Nr 150 z 2004 r. poz. 1579) na wniosek właściciela zawierający dane kierownika budowy wraz z wymaganymi załącznikami oraz termin realizacji inwestycji.

UZASADNIENIE

Parku miejski w Szczecinku, wpisany jest do rejestru zabytków woj. zachodniopomorskiego pod nr 1104 dn. 12.06.1980 r. z granicą parku określoną wzdłuż brzegu jeziora. Dz. nr 1, na której planowana jest inwestycja znajduje się na terenie parku, którego właścicielem jest Miasto Szczecinek. Dz. nr 80 w obrębie 12 obejmuje tereny jeziora Trzesiecko i należy do Skarbu Państwa. Pod względem konserwatorskim dołączona do wniosku dokumentacja nie budzi zastrzeżeń. Jednocześnie WUOZ w Szczecinie, Delegatura w Koszalinie nie może zaopiniować pozytywnie części inwestycji na działce nr 80 gdyż do wniosku nie dołączono zgody właściciela działki nr 80. W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

Za zgodność
z oryginałem

Data 06.09.09. podpis (t. Fert)

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie nie przysługuje prawo zażalenia, można je zaskarżyć w odwołaniu od decyzji ostatecznie rozstrzygającej sprawę.
Dokumentacja może być realizowana po otrzymaniu pozwolenia w formie decyzji wydanej przez Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Szczecinie.

Jednocześnie zobowiązuje się Inwestora do:
- uzupełnienia wniosku o brakującą zgodę właściciela działki nr 80 w obrębie 112 m. Szczecinek na realizację inwestycji. Decyzja pozwalająca na realizację inwestycji zostanie wydana po uzupełnieniu wniosku.

Zachodniopomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków
ul. Wolności 13, 78-400 Szczecinek
[Signature]
Kierownik Urzędu

- Otrzymują:
- 1. P. Marek Fert
ul. Wiejska 30, 72-004 Pilchowo
 - 2. a/a

Do wiadomości”

1. Miasto Szczecinek
Urząd Miasta w Szczecinku
Plac Wolności 13, 78-400 Szczecinek

Za zgodność
z oryginałem
Data 16.09.2023 podpis *[Signature]*

Koszalin, dnia 23 marca 2009 r.

ZN-K- 4410/13-1/EK/2009

POSTANOWIENIE

Działając z urzędu na podstawie art.113§1 ustawy z dn. 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98 poz. 1071 z późn.zm.);

POSTANAWIAM

Sprostować następujące omyłki pisarskie w

POSTANOWIENIU

z dnia 24 lutego 2009 r. znak ZN-K-4410/13/EK/2009,

wydanym przez Kierownika Delegatury w Koszalinie, działającego z up.

Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Szczecinie,

w sprawie: zaopiniowania dokumentacji „„Projekt budowlany, Pomost stały rekreacyjny na plaży miejskiej, Szczecinek, ul. Mickiewicza (rejon plaży miejskiej) dz. nr 1 obręb 11 i działka nr 80 obręb 12 Szczecinek” opracowanej na zlecenie Miasta Szczecinek, ul. Plac Wolności 13, 78-400 Szczecinek przez mgr inż. arch. Anitę Fert i mgr inż. arch. Edytę Jasiniecką, , Biuro Inżynierskie Marek Fert, ul. Wiejska 30, 72-004 Pilchowo.

- w wierszu 16/17 na stronie 1 postanowienia zamiast wyrazów: zlokalizowanego na dz. nr 1 w obrębie 11 powinno być „**zlokalizowanego na dz. nr 80 w obrębie 12**”
- w wierszu 27 (2-gi wiersz uzasadnienia) zamiast wyrazu: Dz. nr 1 powinno być **Dz. nr 80**
- w wierszu 29 zamiast wyrazu Dz. nr 80 w obrębie 12 powinno być **Dz. nr 1 w obrębie 11**
- w wierszu 32 i 33 zamiast wyrazów nr 80 powinno być **nr 1.**

UZASADNIENIE

Park miejski w Szczecinku, wpisany jest do rejestru zabytków woj. zachodniopomorskiego pod nr **1104** dn. 12.06.1980 r. z granicą parku określoną wzdłuż brzegu jeziora. Postanowienie opiniujące pozytywnie projekt budowlany przedsięwzięcia zostało wydane z błędem numerycznym - w trakcie postępowania pomyłono numery działek, co nie zmienia rozstrzygnięcia co do istoty. W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie służy stronom zażalenie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za pośrednictwem Kierownika Delegatury w Koszalinie, działającego z up. Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Szczecinie w terminie 7 dni od jego doręczenia.

Otrzymują:

1. P. Marek Fert
ul. Wiejska 30, 72-004 Pilchowo
2. a/a

Do wiadomości”

1. Miasto Szczecinek
Urząd Miasta w Szczecinku
Plac Wolności 13, 78-400 Szczecinek

Z up. ZACHODNIOPOMORSKIEGO
WOJEWÓDZKIEGO KONSERWATORA ZABYTKÓW
Kierownik Delegatury w Koszalinie
Ewa Kowalska
mgr Ewa Kowalska

**Za zgodność
z oryginałem**

Data 06.09.09 podpis *(J. Fert)*

Koszalin, dn.23 marca 2009 r.

ZN-K-4410/13-2/EK/2009

DECYZJA

Działając na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. g, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 11 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2003r. Nr 162, poz. 1568) z późniejszymi zmianami oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071 z późniejszymi zmianami)

po rozpatrzeniu wniosku: z dnia 02 lutego 2009 r. (*data wpływu 09.02.2009*) P. Marka Fert. działającego z up. Burmistrza Miasta Szczecinek w imieniu Miasta Szczecinek, Plac Wolności 13, 78-400 Szczecinek, uzupełnionego w dniu 18 lutego o dowód wniesienia opłaty skarbowej za wydanie pozwolenia ZWKZ, a w dniu 20 marca 2009r. o dane kierownika budowy i akty własności (pismo z dnia 16 marca 2009 r. znak: TI-4132-POM/a-1/08/09)

w sprawie: *udzielenia pozwolenia na prowadzenie prac budowlanych związanych z budową pomostu stałego rekreacyjnego na plaży miejskiej przy ul. Mickiewicza w Szczecinku, to jest na działce nr 80 w obrębie 12 miasta Szczecinek*

POZWALAM

na wykonanie robót budowlanych polegających na wybudowaniu stałego pomostu rekreacyjnego na działce nr 80 obręb 12 m. Szczecinek na terenie zabytkowego parku miejskiego w Szczecinku, wpisanego do rejestru zabytków woj. zachodniopomorskiego pod nr 1104 dn. 12.06.1980 r.

Prace będą prowadzone na podstawie dokumentacji: „Projekt budowlany, Pomost stały rekreacyjny na plaży miejskiej, Szczecinek, ul. Mickiewicza (rejon plaży miejskiej) dz. nr 1 obręb 11 i działka nr 80 obręb 12 Szczecinek opracowanej na zlecenie Miasta Szczecinek, ul. Plac Wolności 13, 78-400 Szczecinek przez mgr inż. arch. Anitę Fert i mgr inż. arch. Edytę Jasiniecką, Biuro Inżynierskie Marek Fert, ul. Wiejska 30, 72-004 Pilchowo, zaopiniowanej pozytywnie pismem ZN-K-4410/13/EK/2009 z dnia 24 lutego 2009 r. sprostowanego postanowieniem ZN-K-4410/13-1/EK/2009 z dnia 23 marca 2009 r.

Kierownik budowy – mgr inż. Grzegorz Kilian, zam. ul. Wyszyńskiego 67/1, 78-400 Szczecinek, UPR. Bud. UAN/N/7210/139/89 z dn. 11 listopada 1089 r. ZAP/BO/2464/01

w przewidywanym terminie: kwiecień 2009 r. - lipiec 2009 r.

UZASADNIENIE

Parku miejski w Szczecinku, wpisany jest do rejestru zabytków woj. zachodniopomorskiego pod nr 1104 dn. 12.06.1980 r. z granicą parku określoną wzdłuż brzegu jeziora. Dz, nr 80 w obrębie 12, na której planowana jest inwestycja znajduje się na terenie parku, którego właścicielem jest Miasto Szczecinek. Dz, nr 1 w obrębie 11 obejmuje tereny jeziora Trzesiecko i należy do Skarbu Państwa.

Prowadzenie prac przy zabytku, zgodnie z cytowanymi wyżej przepisami, wymaga pozwolenia właściwego WKZ.

Za zgodność
z oryginałem

Data 06.09.09 podpis G. Fert

Planowana inwestycja polegająca na budowie stałego pomostu rekreacyjnego na działce nr 80, zlokalizowanej na terenie parku, nie będzie miała wpływu na istniejący drzewostan i strukturę przestrzenno-funkcjonalną parku w związku z czym orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego (ul. Krakowskie Przedmieście 15/17 , 00-071 Warszawa) w terminie 14 dni licząc od daty jego doręczenia za pośrednictwem WUOZ w Szczecinie, Delegatury w Koszalinie.

Zezwolenie może być cofnięte lub zmienione w razie stwierdzenia niezgodności wykonywanych prac z uzgodnionym projektem lub w razie ujawnienia okoliczności, które mogą mieć znaczenie dla zabytku jakim jest park miejski w Szczecinku i mogą mieć wpływ na zakres i sposób prowadzonych prac.

Niniejsza decyzja nie zwalnia Inwestora od obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami ustawy Prawo Budowlane lub innymi.

Pobrano opłatę skarbową w wysokości 82,00 zł na podstawie części III pkt 44 ppkt 2 Załącznika do Ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. Ust. z 2006 r., nr 225, poz. 1635) – dowód wpłaty a dnia 17.02.2009 w aktach sprawy oraz w wysokości 17 zł za pełnomocnictwo – dowód wpłaty z dnia 09.12.2008).

Otrzymują:

- 1. P. Marek Fert
ul. Wiejska 30, 72-004 Pilchowo
- 2. a/a

Do wiadomości:

- 1. Miasto Szczecinek
Plac Wolności 13, 78-400 Szczecinek
- 2. Starostwo Powiatowe w Szczecinku



Z up. ZACHODNIOPOMORSKIEJ
WOJEWÓDZKIEGO KONSERWATORA ZABYTKÓW
Kierownik Delegatury w Koszalinie
Ewa Kowalska
mgr Ewa Kowalska

Za zgodność
z oryginałem

Data 06.09.2009 podpis A. Fert

	<div>POMOST STAŁY REKREACYJNY NA PLAŻY MIEJSKIEJ Szczecinek, ul. Mickiewicza (rejon plaży miejskiej) dz. nr 1/4 obręb 11 i działka nr 80 obręb 12 Szczecinek <i>Fak</i></div>	
--	---	--

III. RYSUNKI